



## Die Stadt

|              |  |
|--------------|--|
| Merkmal      | Alte Bischofs- und Reichshauptstadt – Unesco Weltkulturerbe                      |
| Einwohner    | 168.426 * – Dichte 2.093 Einwohner pro km <sup>2</sup> *                         |
| Studenten    | 32.359 – Universität / Hochschule  |
| Arbeitsmarkt | 3,2 % Arbeitslosenquote  |
| Schulden     | 79,2 Mio. € – 517 € je Einwohner mit Erstwohnsitz                                |
| Hebesätze    | 425 Gewerbesteuer – 395 Grundsteuer B  |
| Wirtschaft   | 31,5 % verarbeitendes Gewerbe – 17,5 % Handel<br>50,9 % Dienstleistungen         |
| Politik      | CSU mit 13, SPD mit 6, Freie Wähler mit 3, FDP mit 2,<br>CSB mit 1 von 50 Sitzen |

\* aufgrund der Coronakrise stand bei Drucklegung die offizielle Einwohnerzahl noch nicht zur Verfügung, deshalb die Vorjahreszahlen

## Die Kaufkraft \*

|   | 2018  | 2019  | 2020<br>Prognose |
|---|-------|-------|------------------|
| Kennzahl für die Stadt (Mittelwert)     | 109,7 | 109,2 | 109,4            |
| Kennzahl für den Landkreis (Mittelwert) | 105,2 | 104,9 | 105,0            |

\* Quelle: IHK Regensburg über MB Research

## Frequenzzählung (Vorjahresergebnisse in Klammern)

| Zeitpunkt            |                     | Wetter |
|----------------------|---------------------|--------|
| Dienstag, 23.06.2020 | 16:00 bis 17:00 Uhr | sonnig |
| Samstag, 27.06.2020  | 11:00 bis 12:00 Uhr | sonnig |

| Standorte               | Lage | Dienstag    | Samstag     |
|-------------------------|------|-------------|-------------|
| ① Weiße-Lilien-Str. 6   | 1 a  | 948 (1863)  | 1302 (2413) |
| ② Gesandtenstr. 3       | 1 a  | 1587 (1217) | 2525 (2051) |
| ③ Haidplatz 7           | 1 b  | 972 ( 974)  | 1728 (2039) |
| ④ Maximilianstr. 19     | 1 b  | 983 (1278)  | 840 (1134)  |
| ⑤ Maximilianstr. 4      | 1 b  | 783 ( 799)  | 749 ( 888)  |
| ⑥ Schwarze-Bären-Str. 6 | 1 b  | 647 ( 703)  | 895 (1332)  |
| ⑦ Untere Bachgasse 9    | 1 b  | 567 (1056)  | 1239 (1580) |

Sie finden TRUMMER-Immobilien im  
 Bürohaus Frankenstraße, Nußbergerstr. 6, 93059 Regensburg  
 Telefon: (0941) 44 76 33, Fax: (0941) 4 17 93  
 Internet: [www.trummer.de](http://www.trummer.de), E-Mail: [gewerbe@trummer.de](mailto:gewerbe@trummer.de)  
 Mitglied im Immobilienverband Deutschland e. V.

