



## Die Stadt

Merkmal	Alte Bischofs- und Reichshauptstadt – Unesco Weltkulturerbe
Einwohner	170.498 – Dichte 2.118 Einwohner pro km <sup>2</sup>
Studenten	31.851 – Universität / Hochschule
Arbeitsmarkt	2,8 % Arbeitslosenquote
Schulden	77,9 Mio. € – 507 € je Einwohner mit Erstwohnsitz
Hebesätze	425 Gewerbesteuer – 395 Grundsteuer B
Wirtschaft	30,3 % verarbeitendes Gewerbe – 17,3 % Handel 52,2 % Dienstleistungen
Politik	CSU mit 13, SPD mit 6, Freie Wähler mit 3, FDP mit 2, CSB mit 1 von 50 Sitzen

Quelle: Stadt Regensburg

## Die Kaufkraft

	2020	2021	2022 Prognose
Kennzahl für die Stadt (Mittelwert)	108,5	107,9	108,1
Kennzahl für den Landkreis (Mittelwert)	104,5	104,2	104,2

Quelle: IHK Regensburg über MB Research

## Frequenzzählung (Vorjahresergebnisse in Klammern)

Zeitpunkt		Wetter
Dienstag, 21.06.2022	16:00 bis 17:00 Uhr	sonnig
Samstag, 25.06.2022	11:00 bis 12:00 Uhr	sonnig

Standorte	Lage	Dienstag	Samstag
① Weiße-Lilien-Str. 6	1 a	1046 (1211)	1413 (1536)
② Gesandtenstr. 3	1 a	1888 (1461)	2312 (2501)
③ Haidplatz 7	1 b	1211 ( 998)	1988 (1722)
④ Maximilianstr. 19	1 b	1266 (1179)	1412 ( 998)
⑤ Maximilianstr. 4	1 b	718 ( 916)	909 ( 640)
⑥ Schwarze-Bären-Str. 6	1 b	758 ( 712)	1043 (1026)
⑦ Untere Bachgasse 9	1 b	982 ( 583)	1471 (1273)

Sie finden TRUMMER-Immobilien im  
 Bürohaus Frankenstraße, Nußbergerstr. 6, 93059 Regensburg  
 Telefon: (0941) 44 76 33, Fax: (0941) 4 17 93  
 Internet: [www.trummer.de](http://www.trummer.de), E-Mail: [gewerbe@trummer.de](mailto:gewerbe@trummer.de)  
 Mitglied im Immobilienverband Deutschland e. V.

